

CERTIFICADO PARA OBRAS DE EDIFICACIÓN: GRUPO C

D. **JOAQUIN SALDAÑA ORTIZ-REPISO**, Arquitecto Técnico, colegiado nº 2980 del COAAT de Sevilla, Director de Ejecución de las obras de **Construcción de Vivienda Unifamiliar aislada en Avda. de Andalucía nº 9 de Constantina**, provincia de Sevilla, ejecutadas para **FRANCISCO GONZALEZ ALVAREZ**.

CERTIFICO

1. Que la empresa **CONSTRUCCIONES Y REFORMAS A Y F.**, contratista de las obras de referencia, comenzó su ejecución en Abril de 2010, y las terminó en Agosto de 2011, habiéndolas ejecutado con arreglo a condiciones y satisfacción del que suscribe.
2. El importe total, sin IVA., de las obras que comprenden el proyecto completo, ascendió a **268.800** euros, habiendo ejecutado dicha empresa un volumen de obra de **268.800** euros, correspondientes a la ejecución total de las obras de referencia.
3. Las obras mencionadas consistieron en **la construcción de Vivienda Unifamiliar aislada, comprendiendo un total de 380,07 m2 construidos.**
4. Las obras se ejecutaron atendiendo a los siguientes importes (sin IVA):

1 OBRA NUEVA	268.800,00
1.1.- DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	745,20
1.2.- ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO	13.173,51
1.3.- CIMENTACION	14.442,28
1.4.- ESTRUCTURA	49.693,52
1.5.- SANEAMIENTO	6.218,59
1.6.- ALBAÑILERIA	28.164,18
1.7.- CUBIERTAS	13.256,91
1.8.- AISLAMIENTOS	5.960,29
1.9.- REVESTIMIENTOS	58.167,26
1.10.- CARPINTERIA DE MADERA	17.555,27
1.11.- CARPINTERIA METALICA-CERRAJERIA	6.578,10
1.12.- FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS	15.087,69
1.13.- INSTALACION ELECTRICA	6.554,54
1.14.- INSTALACION DE CALEFACCION	16.552,97
1.15.- INSTALACIONES AUDIOVISUALES	1.321,24
1.16.- VIDRIOS	7.033,14
1.17.- PINTURAS	2.778,77
1.18.- VARIOS	1.631,79
1.19.- SEGURIDAD Y SALUD	2.980,00
1.20.- CONTROL DE CALIDA Y ENSAYOS	904,75
Total	268.800,00

Y para que conste, a petición del interesado, y a los efectos de la clasificación de contratistas, expido el presente certificado en **Sevilla** a **3 de Julio** de **2012**.

Firma del titulado

Sello y Vº Bº de la Entidad Contratante,